MAKSU- JA TOLLIAMET

Töövõtuahela ja töötamise kestuse infosüsteem

Sisukord

Üldinfo ja aruandlus **3**
Ehitusobjekti registreerimise kohustus **3**
Ehitusplatsil viibimise andmete esitamise kohustus **5**
Andmete säilitamine ja töötlemine **6**
Andmete parandamine **7**
Pärast ehitustööde lõppu **8**

Üldinfo ja aruandlus

Alates 1. oktoobrist 2023 kehtib ehitusettevõtetele aruandluskohustus, mille kohaselt tuleb suuremad ehitusobjektid registreerida Maksu- ja Tolliameti **töövõtuahela ja töötamise kestuse infosüsteemis (TTKI)**. Süsteemi TTKI esitatakse andmed ehitatava ehitise, ehitustööde, nende tellija ja ehitustöid tegevate alltöövõtjate ning ehitusplatsil viibivate isikute kohta.

Süsteemi TTKI esitatavad andmed

- **Töövõtuahela ja töötamise kestuse infosüsteemi (TTKI)** kantavate andmete loetelu on **maksukohustuslaste registri põhimääruse §-s 53**[1].

- Suure ehitusobjekti **peatöövõtja** registreerib ehitusobjekti TTKIs, tagab ehitusplatsile nõuetele vastava elektroonilise registreerimissüsteemi paigaldamise ja esitab Maksu- ja Tolliametile andmed töötajate ehitusplatsil viibimise aja kohta.

- **Iga ehitusettevõtja** märgib süsteemi TTKI andmed oma alltöövõtjate kohta, kes teevad samal ehitusobjektil ehitamisega seotud töid või osutavad teenuseid, ning märgib enda poolt ehitusplatsile lubatud töötajad.

- Võimalikult palju andmeid laaditakse süsteemi TTKI teistest riiklikest andmebaasidest (nt ehitisregister, töötamise register jt). Näiteks kui töötaja on registreeritud töötamise registris ja lisatud ehitusobjekti töötajate nimekirja, siis tuuakse osa tema andmetest automaatselt üle süsteemi TTKI ning andmete eraldi sisestamine ei ole vajalik.

Õiguslik alus

Maksukorralduse seaduse jagu 3[3]
Töövõtuahelast ja töötamise kestusest teavitamine

Rahandusministri 14.11.2023 määrus nr 41
Ehitusplatsil viibimise andmete kogumise tehnilised nõuded elektroonilisele registreerimissüsteemile ja erijuhud, nõuded ehitusplatsil viibimise registreerimissüsteemile ning tuvastusvahendi taotlemise ja kasutamise tingimused ning kord

Viimati uuendatud 14.09.2026

Ehitusobjekti registreerimise kohustus

Peatöövõtja peab ehitusobjekti süsteemis TTKI registreerima siis, kui ehitustöö kuulub töövõtuahela ja töötamise kestuse andmete esitamise kohustuse alla.

Kohustus tekib, kui täidetud on vähemalt üks järgmistest tingimustest:

- ✓ tööde eeldatav kestus ületab **30 tööpäeva** ja ehitusplatsil töötab samal ajal **vähemalt 20 inimest**,
- ✓ **tööde eeldatav üldmaht on rohkem kui 500 inimtööpäeva**.

NÄITED

- ※ 10 ehitajat töötavad objektil 51 päeva. See on kokku 510 inimtööpäeva ja objekt tuleb registreerida.
- ※ 5 ehitajat töötavad objektil 101 päeva. See on kokku 505 inimtööpäeva ja objekt tuleb registreerida.
- ※ Kui objekti ehitus on jagatud kolmeks etapiks ning iga etapi maht on 200 inimtööpäeva, siis kokku on objekti töömaht 600 inimtööpäeva ja objekt tuleb registreerida.

  Seda isegi juhul, kui igas etapis teevad lepingu alusel ehitustöid erinevad ettevõtted ning etappide vahel on paus.

  Ka etappide kaupa ehitades tuleb järgida **objekti üldmahtu**, mitte erinevate etappide lepingulisi mahtusid.

Registreerimisel tuleb esitada ehitusobjekti, töövõtuahela, ehitusplatsil viibivate isikute ning töötervishoiu ja tööohutuse koordinaatori andmed.

Kohustust hinnatakse ehitusobjekti kaupa. Kui eraldi ehituslubade või ehitusteatiste alusel tehakse töid eri objektidel, hinnatakse iga objekti eraldi. Kui ühe ehitusloa või ehitusteatisega on seotud mitu ehitist, lähtutakse ehitusloast või -teatisest ja tegelikust töökorraldusest.

Kui registreerimise tingimused ei ole tööde alguses täidetud, kuid töö käigus selgub, et tööde kestus, samal ajal platsil töötavate inimeste arv või töömaht siiski ületab registreerimise lävendi, siis tuleb ehitusobjekt registreerida pärast registreerimise vajaduse selgumist.

Õiguslik alus

Maksukorralduse seadus

Rahandusministri 14.11.2023 määrus nr 41
Ehitusplatsil viibimise andmete kogumise tehnilised nõuded elektroonilisele registreerimissüsteemile ja erijuhud, nõuded ehitusplatsil viibimise registreerimissüsteemile ning tuvastusvahendi taotlemise ja kasutamise tingimused ning kord

Vabariigi Valitsuse 17.02.2026 määrus nr 19
Vabariigi Valitsuse 7. märtsi 2019. a määruse nr 21 „Maksukohustuslaste registri põhimäärus" ja Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999. a määruse nr 377 „Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses" muutmine

Viimati uuendatud 14.09.2026

Ehitusplatsil viibimise andmete esitamise kohustus

Peatöövõtja esitab Maksu- ja Tolliametile andmed isikute ehitusplatsil viibimise aja kohta.

Ehitusplatsil viibimise andmete kogumise tehnilised nõuded elektroonilisele registreerimissüsteemile ja erijuhud, nõuded ehitusplatsil viibimise registreerimissüsteemile on kehtestatud **rahandusministri 14.11.2023 määrusega nr 14**.

Andmed ehitusplatsil viibimise aja kohta esitatakse Maksu- ja Tolliametile elektroonilise registreerimissüsteemi abil X-tee kaudu:

- ✓ **1 kord ööpäevas** iga isiku eelneval päeval ehitusplatsil viibimise summeeritud tööaja kohta isikustatud kujul,

- ✓ **kuni 3 korda nädalas** kõigi ehitusplatsile sisenemiste ja väljumiste täpsed kellaajad isikustamata kujul.

Täpsem info andmete esitamiseks X-tee kaudu on **TTKI X-tee teenuste juhendis**.

Andmete esitamine eeldab, et:

- ✓ iga töömaal viibija tuvastatakse töötajakaardi või samaväärse tuvastusvahendiga, mida registreerimissüsteem suudab usaldusväärselt lugeda;

- ✓ tuvastusvahendi andmed (kaart, foto, nimi) on süsteemis TTKI isikuga korrektselt seotud;
- ✓ registreerimissüsteem mõõdab töömaal viibimise aega sekundi täpsusega.

Kui andmete esitamine ei ole tehnilistel põhjustel võimalik, siis:

- ✓ tuleb töömaal viibimise andmed esitada esimesel võimalusel pärast ühenduse taastumist;
- ✓ Maksu- ja Tolliametiga on võimalik kokku leppida ajutine erikord, kui registreerimissüsteemi ei ole võimalik kasutada.

Riigikaitselised ehitised ja julgeolekuasutuse ehitised

- ※ Riigikaitselise ehitise ja julgeolekuasutuse ehitise ehitusplatsile elektroonilist registreerimissüsteemi ei paigaldata ning Maksu- ja Tolliametile ehitusplatsil viibimise andmeid ei esitata.

Viimati uuendatud 14.09.2026

Andmete säilitamine ja töötlemine

Andmete säilitamine

- ※ **Peatöövõtja** säilitab isikute ehitusplatsil viibimise andmed **ehitustööde ajal ja 4 kuud** pärast ehitustööde lõpetamist (**maksukorralduse seaduse § 25**[11]).
- ※ **Maksu- ja Tolliamet** säilitab ehitusobjekti andmeid 7 aastat objekti lõppemisest alates.

Andmete töötlemine

- ※ Ehitusobjektil töötavate inimeste isikuandmete töötlemisel tuleb järgida **Euroopa Liidu**

- **isikuandmete kaitse üldmäärust (GDPR)**.

- Isikuandmete töötlemine on lubatud ainult siis, kui selleks on seaduslik alus või andmesubjekt on andnud oma nõusoleku konkreetse eesmärgi jaoks. Andmete töötlemisel tuleb tagada nende turvalisus ning andmeid võib kasutada ainult seadusest tulenevate kohustuste täitmiseks.

Viimati uuendatud 14.09.2026

Andmete parandamine

Kui süsteemis TTKI esitatud andmetes ilmneb viga, peab kande tegija (andmete esitaja) ebaõige kande viivitamata parandama, või isik, keda ebaõige kanne puudutab, sellest kande tegijat teavitama.

Süsteemis TTKI saab andmete esitaja ise **parandada kuni 3 kuu vanuseid andmeid**.

Andmete parandamine, kui andmete esitamisest on möödas rohkem kui 3 kuud

- Kui ebatäpseid või ebaõigeid andmeid ei ole võimalik ise parandada või kui andmete esitamisest on möödas rohkem kui 3 kuud, siis saab neid parandada üksnes põhjendatud **taotluse alusel** Maksu- ja Tolliameti otsusega. Taotlus tuleb esitada viivitamata pärast andmete parandamise vajadusest teadasaamist.

- Taotluses tuleb märkida andmete esitaja nimi ja kontaktandmed ning selgitada, milliseid andmeid ja miks on vaja parandada. Taotlusele tuleb lisada paranduse tegemise vajalikkust tõendavad dokumendid.

- Maksu- ja Tolliamet teeb otsuse andmete parandamise kohta 30 päeva jooksul taotluse esitamise päevast alates.

- Taotluse saab esitada:

  - ✓ e-teenuste keskkonnas e-MTA, valides selle menüüst **Suhtlus – Kirjavahetus**

  - ✓ digitaalselt allkirjastatuna e-posti aadressile **emta@emta.ee**

- ✓ posti teel aadressile **Lõõtsa 8a, 15176 Tallinn**
- ✓ **Maksu- ja Tolliameti teenindusbüroodes**

Ehitusplatsil viibimise andmed tuleb parandada CSV-failiga

- ※ Kui parandada on vaja **ehitusplatsil viibimise andmeid, mille esitamisest on möödas rohkem kui 3 kuud**, siis tuleb andmed esitada CSV-failina. CSV-fail peab olema koostatud Maksu- ja Tolliameti näidisfaili alusel, sest andmete üleslaadimine süsteemi TTKI eeldab kindlaid andmevälju ja vormingut.
- ※ CSV-fail tuleb esitada iga töömaa kohta eraldi. Faili juurde tuleb märkida peatöövõtja registrikood, töömaa nimetus ja ajavahemik, mille kohta andmed esitatakse.
- ※ Failid tuleb peatöövõtja esindaja poolt digitaalselt allkirjastada.
- ※ CSV-failide näidised:

  example_ANONYMOUS.csv

  example_PERSONALIZED.csv

Õiguslik alus

Maksukorralduse seaduse **§ 25**[14]
Andmete parandamine

Viimati uuendatud 14.09.2026

Pärast ehitustööde lõppu

Ehitusobjekti staatus ja aruandluskohustus süsteemis TTKI on otseselt seotud ehitustööde tegeliku toimumisega. Peatöövõtjal on kohustus märkida TTKIs ehitustööde **tegelik lõpetamise kuupäev, millal** ehitaja annab objekti tellijale üle ja ehitusplatsil aruandluskohustuse lävendile vastavat ehitustegevust enam ei toimu.

Kui ehitustegevus on lõppenud ning toimub vaid näiteks seadmete häälestamine või katsetamine, mida teostavad inimesed, kes ehitustööde tegemisel vahetult ei osale (nt tehase operaatorid või hooldusperonal), võib lugeda ehitustööd lõppenuks. Kui inimesed täidavad ehitusplatsil muid tööülesandeid (v.a ehitamine), ei ole nende ehitusplatsil viibimise aja fikseerimine kohustuslik.

Ehitustööde lõppkuupäeva märkimisega süsteemis TTKI lõpeb igapäevane andmete esitamise ja töötajakaardi kasutamise kohustus. Maksu- ja Tolliamet (MTA) loeb ehitusobjekti suletuks TTKIsse märgitud lõppkuupäeva alusel, eeldusel, et objektil ei tuvastata enam jätkuvat ehitusettevõtjate tegevust.

> **NB! Pärast ehitustööde tegelikku lõppu peab peatöövõtja tagama andmete säilimise ja väljavõtete tegemise võimaluse veel vähemalt nelja kuu jooksul**.
>
> See tähendab, et kuigi ehitusplatsile sisenemisi ja väljumisi enam ei registreerita, peavad andmed järelevalveasutustele (MTA, Tööinspektsioon, Politsei- ja Piirivalveamet) olema selle aja jooksul endiselt kättesaadavad.

Garantiitööd

Kui ehitusobjekt on tellijale üle antud ja töövõtuleping lõppenud, siis tavapäraseid väiksemahulisi garantiitöid enam süsteemis TTKI registreerima ei pea.

Garantiitööd ehitusobjektil tuleb registreerida ainult juhul, kui töömaht vastab TTKIs registreerimise kriteeriumidele:

- ✓ töö kestab **üle 30 tööpäeva** ja ehitusobjektil töötab samal ajal **vähemalt 20 töötajat** või
- ✓ tööde **kogumaht ületab 500 inimtööpäeva**.

Viimati uuendatud 14.09.2026