



MAKSU- JA TOLLIAMET

Teenuste maksustamine

Sisukord

Parkimisteenus eraparklas, sh parkimistingimusi rikkudes parkimise eest võetav tasu 3

Parkimisteenus eraparklas, sh parkimistingimusi rikkudes parkimise eest võetav tasu

Lähtuvalt Euroopa Kohtu otsusest kohtuasjas C-90/20 tuleb eraparklate käitlemisega tegeleval eraõiguslikul äriühingul arvestada ja maksta käibemaksu kogu parkimise eest võetavalt tasult. Ka tasu, mida võetakse parkimisteenuse osutamise eest juhul, kui auto on pargitud parkla kasutamise tingimusi rikkudes, tuleb käibemaksuga maksustada nagu tavapärase parkimisteenuse eest võetav tasu – Euroopa Kohus leidis, et käibemaksureeglite tähenduses ei saa seda nimetada leppetrahviks.

Kui sõiduk on pargitud alale, kus kehtivad parkimiseks tingimused, sh tasu ja/või parkimistingimuste eiramise korral määratav tasu, siis kõik tasud, mis parkijal vastavalt parkimistingimustele tuleb seoses parkimisega maksta, on käsitatavad tasuna talle osutatud teenuse eest ja kuuluvad alates 01.01.2023 Eestis maksustamisele käibemaksuga.

Kohaliku omavalitsuse poolt määratud viivistasunõue ei ole käsitatav tasuna teenuse eest, kuna kohalik omavalitsus ei osuta parkimisteenust. Valla- või linnavolikogu määruse alusel kehtestatud parkimistasu on kohalik maks, mitte tasu parkimisteenuse eest, seetõttu on ka maksukäsitlus erinev.

Leppetrahvid, mis on määratud parkimistingimusi rikkudes parkimise eest ja sisuliselt on tasud parkimisteenuse eest, maksustatakse vastavalt käibe tekkimise ajale, mis määratakse käibemaksuseaduse § 11 lõike 1 üldreegli kohaselt. Juhul kui samale isikule maksustamisperioodi jooksul määratud selliste leppetrahvide käibemaksuta kogusumma koos muude sellele isikule samal maksustamisperioodil esitatud müügiarvete käibemaksuta kogusummaga on vähemalt 1000 eurot, tuleb talle ka leppetrahvide kohta esitatud arved kajastada käibedeklaratsiooni lisas KMD INF. Leppetrahv, mis on käsitatav tasuna teenuse eest, peab vastama KMS §-s 37 toodud nõuetele.

Saadud leppetrahvinõudel kajastatud käibemaksusumma võib oma tasumisele kuuluvast käibemaksust sisendkäibemaksuna maha arvata, arvestades käibemaksuseaduses sätestatud sisendkäibemaksu mahaarvamise üldiseid tingimusi ja piiranguid.

Käsiraamatu artikli viimane uuendus 08.01.2025