Налог с оборота на расходы домашнего офиса

Коммерческое объединение, зарегистрированное в качестве обязанного по налогу с оборота, может учесть в качестве входного налога с оборота налог с оборота, уплаченный при приобретении товаров и услуг, если счет выставлен на имя коммерческого объединения (на счете в качестве получателя товара/услуги указано коммерческое объединение). Если работающий в домашнем офисе работник несет расходы самостоятельно, а работодатель только компенсирует ему расходы на основании соглашения, указанный на счетах налог с оборота не может быть вычтен в качестве входного налога с оборота, и расходы компенсируются работнику вместе с налогом с оборота.

Если работодатель приобрел такое имущество, которое учитываются в бухгалтерском учете в качестве основного, и, если имущество не возвращается работодателю после окончания работы в домашнем офисе, тогда следует передачу имущества в пользование без оплаты или отчуждение без оплаты рассматривать в качестве собственного потребления, и облагать налогами в соответствии с положениями налогового законодательства (**Закон о налоге с оборота статья 4 ч 1 п 2**). Если при переезде в офис работодателя все приобретенное имущество, которое использовалось в домашнем офисе, возвращается работодателю, тогда продолжается обычный расчет входного налога с оборота, вычитаемого при приобретении основного имущества).

Если работодатель решил заключить своего имени необходимые для работы в домашнем офисе договора, например, договор на оказание интернет-услуг, то у него есть право вычесть входной налог с оборота, уплаченный при приобретении интернет услуги, а затраты в части пользования данной услугой для личного пользования облагаются налогами в качестве собственного потребления.

Если работодатель несет расходы, связанные с конкретной недвижимостью в домашнем офисе работника, например, ремонт комнаты, стационарное освещение, обогреватели и т.д., тогда у работодателя нет права вычитать входной налог с оборота, уплаченный при приобретении этих товаров/услуг.

По желанию работника эти расходы могут быть перепроданы ему с налогом с оборота – в этом случае есть право вычета входного налога с оборота. Если предприниматель – физическое лицо зарегистрирован обязанным по налогу с оборота, то он может уплаченный при приобретении товаров и услуг входной налог с оборота вычитать только в соответствии с долей их использования в предпринимательстве.

Последнее обновление 08.01.2025