Деятельность, на которую распространяется обязательство по отчётности

Деятельность, на которую распространяется обязательство по предоставлению отчётности:

- **сдача недвижимой вещи в аренду или внаём.** Сдача недвижимой вещи в аренду или внаём включает в себя сдачу в аренду или внаём как всей недвижимой вещи, так и её части (например, гостиничного номера). Вид недвижимой вещи как таковой не имеет значения и охватывает все мыслимые недвижимые вещи и их части, в т.ч. жилые помещения, коммерческие площади, парковочные места и т.д. При этом не имеет значения, для каких целей, личных или коммерческих, используются недвижимая вещь или её часть.

- **предоставление услуги на основе времени или выполнения задания**. Это любой вид работы (на английском языке: gig work), который выполняется за вознаграждение. Не имеет значения, оказывается услуга одним лицом или несколькими лицами, выполняется работа самостоятельно или от имени предпринимателя, работу выполняют в обычном режим или через интернет, имеет место краткосрочное или долгосрочное оказание услуги. К таким услугам относятся, например, услуга транспортной перевозки, проведение языковых курсов через Интернет, услуга курьера, услуга присмотра за детьми и т. д.

  Важно, что оказание услуги осуществляется по инициативе покупателя в его личных целях (так называемая личная услуга). Если продавец не предлагает услугу, которую покупатель может заказать специально на основании его волеизъявления в личных целях, то это не является личной услугой.

  Пример
  Если покупатель заказывает услугу такси через платформу, то он может повлиять на то, когда и в какое место начала и назначения он заказывает проезд. В этом случае это личная услуга, так как услуга проезда осуществляется на основании заказа конкретного покупателя. В то же время речь не идёт о личной услуге, когда покупатель через платформу покупает билет на автобус общественного транспорта, поскольку автобус курсирует по определённому графику, и транспортная услуга не зависит от заказа конкретного покупателя (то есть речь идёт о транспортной услуге, ориентированной на общественность).

- **отчуждение материального имущества**. В дальнейшем вместо термина «материальное имущество» в качестве синонима и сокращения будет использоваться термин «товар». Однако термин «материальный» означает, что он не охватывает передачу нематериальных

- благ, таких как предоставление различных авторских прав и лицензий, а также не включает передачу товаров, существующих в электронной форме, таких как цифровые компьютерные игры, цифровые книги и т. д. По существу, под «материальным имуществом» следует понимать то, «что можно потрогать руками».

- **аренда транспортного средства**. Это означает услугу, когда лицу за плату передаётся во владение транспортное средство, которым он сам управляет или сам организует управление транспортным средством. Под этот пункт не попадает транспортная услуга, то есть услуга, при которой транспортное средство предоставляется вместе с водителем, который сам управляет транспортным средством. Термин «транспортное средство» не является исчерпывающим и включает в себя все возможные транспортные средства.

Деятельность **подпадает под обязательство по отчётности**, если она **осуществляется за плату**.

Полезно знать

Если продавец, занимающийся подлежащей отчётности деятельностью, использует платформу для общения с другими пользователями, оператор платформы обязан собрать данные о продавце и сообщить их налоговому управляющему. Среди прочего, налоговому управляющему должна быть предоставлена информация об общей сумме, уплаченной или зачисленной продавцу.

Однако обязательство оператора платформой по предоставлению отчётности не освобождает продавца от его собственного законного обязательства по предоставлению данных о полученных доходах.

Вопросы и ответы

Последнее обновление 08.01.2025